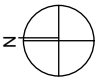


Stadt Laufen

ISEK & Vorbereitende Untersuchungen



Karte 3
Städtebauliche Qualitäten
Legende

VORABZUG

M 1: 2.500
Stand
Oktober 2024

Gestalt und Funktion

- Baudenkmal - die Vielzahl erhaltener Baudenkmäler spiegeln die besondere Stadtgeschichte
- Ensemble "Altstadt Laufen" - historisch gewachsener Stadtkern als Identifikationsort für die heimische Bevölkerung
- ortstypische Gestaltung des Öffentlichen Raums, hohe städtebauliche, stadträumliche Qualitäten
- Flächenpotentiale für Innenentwicklung
- erfolgreicher Sanierungsprozess in den letzten Jahrzehnten
- prägende Raumkanten
- frequenzbringende Einrichtungen Handel, Dienstleistungen, Gastrobetriebe etc
- Funktion als Versorgungs-, Bildungs- und Gemeinbedarfsstandort sowie Kultur- und Veranstaltungsstandort von regionaler Bedeutung
- Mittelzentrum mit dem österreichischen Oberndorf mit Versorgungsfunktion

Grün- und Freiräume

- einzigartige Lage auf der „Salzach-Halbinsel“ mit einem attraktiven Landschaftsraum, Bedeutung für Naherholung und Tourismus
- Grün- und Freiraumvernetzung
- ortsbildprägende Gehölze
- Naturdenkmal
- (gestaltete) öffentl. Grün- und Freiflächen
- private Gärten ergänzen steinerne Altstadt
- wichtige Blickbeziehungen
- ökologisch wertvolle Räume

Verkehre

- bestehende Fuß- und Radwegeverbindungen
- Angebot an zentrumsnahen Parkplätzen
- gute verkehrliche Erreichbarkeit, auch mit ÖPNV (z.B. Rufbus)

Untersuchungsgebiet "Innenstadt"

© Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Digitale Flurkarte, 2022